

Le Groupement Habitat Faventines, regroupant SOLIHA Drôme, l'ADIL 26, le CAUE 26 et l'ADLS et employant 130 salariés, **recrute, pour le Pôle Habitat de SOLIHA Drôme :**

Un/e responsable des études et du développement

Contexte :

SOLIHA Drôme accompagne les politiques locales de l'habitat en valorisant le parc privé, agit pour le maintien à domicile des personnes âgées ou handicapées, intervient pour que l'insertion sociale par le logement soit une réalité, lutte contre l'habitat indigne et la précarité énergétique.

Le-la responsable des études et du développement travaille au sein d'une équipe pluri-disciplinaire de 27 personnes composant le pôle habitat, sous l'autorité de la responsable de pôle.

Les missions principales du pôle habitat sont : l'assistance aux propriétaires occupants modestes dans l'amélioration de leurs logements (rénovation énergétique et/ou adaptation du logement), l'assistance aux propriétaires bailleurs pour le conventionnement locatif, l'accompagnement des copropriétés fragiles et en difficulté, la lutte contre l'habitat indigne, l'assistance aux collectivités dans l'étude et la mise en œuvre de leurs politiques d'amélioration de l'habitat privé (copropriétés en difficulté, revitalisation des centres-villes et centres-bourgs).

Missions :

- Coordonner et réaliser des études préalables et pré-opérationnelles pour le compte de collectivités territoriales en Drôme et Ardèche voire d'autres départements de la Région AURA, en coordination avec les SOLIHA départementaux, sur les thèmes de l'amélioration de l'habitat privé et de la revitalisation des centres-villes et centres-bourgs : planifier le travail d'études, assurer les relations avec les maîtres d'ouvrage en lien avec la chef de service, réaliser des analyses statistiques, des entretiens d'acteurs, coordonner le travail de terrain en lien avec les membres des équipes locales SOLIHA, préparer les restitutions aux maîtres d'ouvrage
- Participer au développement des missions d'études en lien avec la responsable de pôle : analyse des besoins des territoires, réponses aux appels d'offres
- Contribuer au développement et à la mise en place d'actions et d'outils innovants dans le cadre des activités du pôle habitat, en lien avec le projet associatif de SOLIHA Drôme, animer la réflexion des équipes sur ces sujets
- Contribuer à la coordination et au management des équipes du pôle

Qualités personnelles :

- Rigueur d'esprit, capacité de synthèse
- Bon relationnel et capacités d'animation
- Qualités rédactionnelles
- Aptitude au travail en équipe et en partenariat
- Dynamisme
- Autonomie et sens de l'organisation

Compétences :

- Niveau Bac +5 (diplôme en urbanisme, gestion des villes, sciences politiques, sociologie, droit immobilier ou architecture)
- 5 ans d'expérience exigée dans le domaine des politiques de l'habitat
- Compétences en matière d'études, validées par l'expérience
- Expérience et compétences souhaitées dans le domaine de l'amélioration de l'habitat privé
- Forte sensibilité aux problématiques sociales et environnementales liées à l'habitat

Conditions :

- Embauche : dès que possible à partir d'avril 2019
- CDI temps plein
- Rémunération : à négocier selon expérience et CCN PACT et ARIM
- Poste basé à Valence avec des déplacements dans le département de la Drôme et de l'Ardèche, voire à terme dans d'autres départements de la Région (avec véhicule de service ou train)

CV et lettre de motivation à envoyer à la Direction ghf@dromenet.org